

# 二地域居住者向け信州型コンパクト住宅提案の募集について

## 「限られた予算で理想の田舎暮らしの実現を提案」

### □ 趣 旨

一人ひとりのライフスタイルを見つめ直す動きや、ふるさと志向の高まりの中、本人や家族のニーズ等に応じて、多様なライフスタイルを実現するための手段の一つとして、二地域居住を希望されている方が増えています。

長野県では、地域の活力を創出するために、移住や二地域居住を希望する方のニーズに応える取組をしています。一方で、都会と田舎の二重生活は、経済的負担が大きく、二地域居住の拡大を妨げる要因となっています。

そこで、長野県住まいづくり推進協議会では、二地域居住を希望する方にコンパクトで低価格な住まいを紹介・提供するため、最低限必要な広さや設備を持ち、信州の木を活用するなど長野県の気候・風土に適した「信州型コンパクト住宅」の提案を募集します。

なお、応募された提案は選考の上、7～8プランを「信州型コンパクト住宅提案集（仮称）」としてとりまとめ、パンフレット作成し、長野県観光情報センター（東京、名古屋、大阪）等で配布し、長野県への二地域居住拡大に向けた普及啓発に活用します。

※ 「二地域居住」とは、都市住民が、農山漁村等の同一地域において、中長期（1～3ヶ月程度）、定期的・反復的に滞在すること等により、当該地域社会と一定の関係を持ちつつ、都市の住居に加えた生活拠点を持つこと。セカンドハウスは含むが、避暑・避寒は含まない。（国土交通省・農林水産省「半定住人口による多自然居住地域支援の可能性に関する調査」報告書から）

### □ 募集内容

#### ○ コンパクト住宅の提案 【信州の自然を生き、暮らしたくなる家】

以下の要件等に適合する二地域居住者向けの住宅プランの提案

#### ○ 提案住宅の要件等

構 造	木造
面 積	概ね50㎡（15坪）
価 格	工事費 1,000 万円程度で実現可能な提案とすること。 （電気、給排水設備等を含む。ただし、特殊基礎工事等の地盤、敷地条件（多雪地域や下水未整備地域など）等により加算となる費用は除く。）
仕様要件等	・ 長野県産木材等の地域資源を活用した住宅であること。（木材・石材などの地域材を5立方メートル以上使用し、できるだけ見える箇所へ用いること。） ・ 地域の気候を考慮した断熱性能を有すること。（改正省エネ法に適合すること。） ・ 地域の景観に配慮した外観であること。 ・ 田舎暮らしを体感できる計画であること。 ・ キッチン、トイレ、バス、給湯などの設備を備えていること。 ※ 改修等が可能な間取り・仕上げであること。 ※ バイオマスエネルギー等の自然エネルギーを取り入れること。

注）コメ印（※）は、任意要件です。

## ○提案住宅コンセプト

以下のコンセプトを選択し、サブタイトルを自由につけてください。

- ① アルプスの山々と共に暮らす
- ② 古民家的な暮らし
- ③ 火を感じて暮らす（マキストーブ等のある暮らし）
- ④ 家庭菜園のある暮らし
- ⑤ 木の温もりを感じて暮らす
- ⑥ 雪を楽しみながら暮らす
- ⑦ 山登り・山小屋的な暮らし
- ⑧ 夏を自然の涼風で暮らす

## □ 応募内容

1 応募期間 平成27年2月 2日（月） ～ 平成27年2月 27日（金）【必着】

### 2 応募の手続き

応募にあたっては以下の書類を提出してください。

#### （1）提案書【提案集掲載】（様式1）

以下の内容をA3版用紙1枚以内（表面のみ記載）に表現してください。

（カラーによる表現としてください。製本はA4版で、中央に折り目があります。）

ア 提案住宅のコンセプトとサブタイトルの説明（提案住宅の特徴や田舎暮らしへの提案、県産材の積極活用、景観への配慮、敷地のイメージ等について自由に記載）

【A3左上部配置】

イ 平面イメージ図（1/100程度）

【A3左下部配置】

ウ 外観イメージ図

【A3右上部配置】

エ 内観イメージ図

【A3右下部配置】

#### （2）要件適合確認票【参考資料】（様式2）

- 提案住宅のコンセプト（上記提案住宅のコンセプトから選ぶこと）
- サブタイトル
- 提出者住所・氏名・連絡先
- 提案住宅の仕様（基礎、内外装仕上、断熱仕様、自然エネルギーの活用等）
- 面積表等

#### （3）添付資料【参考資料】

- 平面図（1/100程度）、断面図、立面図（1/100程度）、概算内訳書（任意様式）

3 問合せ先・提出先 長野県住まいづくり推進協議会（事務局 一般社団法人長野県建築士会）

〒380-0872 長野市大字南長野字宮東 426-1 長野県建築士会館 2階

電話 026-235-0561 FAX：026-232-2588

4 提出方法 郵送又は持ち込みとします。

### 5 提案の活用と提案集掲載について

- 応募された作品は、長野県住まいづくり推進協議会で発行する「信州型コンパクト住宅提案集（仮称）」のパンフレットに掲載するため7～8プランを選考します。
- 「信州型コンパクト住宅提案集（仮称）」のパンフレットは長野県観光情報センター（東京、名古屋、大阪）等で配布し、長野県への二地域居住拡大に向けた普及啓発に活用します。
- 長野県住まいづくり推進協議会のホームページに掲載を予定しています。